

**Najpilniejsze sprawy rozpoczęte w kadencji 2010 – 2014  
i wymagające kontynuacji w kadencji 2014-2018**

1. Zmniejszenie liczby znaków „STOP” na trasie Leśna-Lubań – wykonana została szczegółowa analiza zasadności w.w. znaków na każdym z przejazdów, ostatnie pismo zostało przekazane do DSDiK w dn. 16.10.2014 r.
2. Odbiór ok. 20.12.2014 r. z salonu nowego samochodu Dacia Duster zakupionego w ramach projektu "Utworzenie struktur współpracy służb ratowniczych miejscowości Leśna i Schonau-Bersdorf".
3. Podjęcie dalszych działań w kierunku budowy suchego zbiornika na Bruśniku wg koncepcji zawartej w „Studium ochrony przed powodzią zlewni rzeki Kwisy” – zapewniono właściwe przeznaczenie terenu w Studium i w projekcie MPZP, wystąpiono o wstrzymanie sprzedaży działek pod zbiornik, wystosowane były pisma i prowadzone były rozmowy z UW, UMDW, z parlamentarzystami.
4. Doprowadzenie do usunięcia przez powiat nieczynnego mostu obok wodociągów w Leśnej – pisma i uzgodnienia w tej sprawie są w posiadaniu merytorycznego referatu.
5. Doprowadzenie do przebudowy odcinka sieci telekomunikacyjnej przechodzącej przez Bruśnik w okolicy ul. Pocztovej. Instalacje kablowe ułożone są poniżej mostu i blokują przepływ wody. Wniosek w tej sprawie został przekazany do właściciela sieci w dn. 18 marca 2014 r.
6. Dopilnowanie realizacji wniosku skierowanego do RZGW w sprawie udroźnienia koryta Grabiszówki w dolnym biegu, w rejonie pól na Smolniku, na wysokości oczyszczalni ścieków.
7. Dokończenie starań o pozyskanie końcowych środków na remont klatek schodowych po powodzi w 2013 r. Uzyskano 727 215,54 zł, do dokończenia potrzeba 126 912,00 zł. Wnioski zostały złożone.
8. Kontynuacja działań w kierunku budowy remizy OSP z funkcją świetlicy w Świeciu. Teren został pozyskany od ANR i od osoby fizycznej, założenia zostały uzgodnione z Radą Sołecką i OSP. Trwają prace nad zleceniem dokumentacji.
9. Kontynuacja działań w kierunku budowy sieci wod. – kan. w Pobiednej – opracowana została „Koncepcja kanalizowania i wodociągowania” na obszar całej gminy i zlecona dokumentacja techniczna dla Pobiednej.
10. Dokończenie procedury uchwalania zmiany Studium i MPZP zapoczątkowanej w 2012 r.
11. Kontynuacja działań w sprawie wnioskowanego przez PP Sikorskich wykupu przez gminę terenu b. spółki Justas.
12. Doprowadzenie do zawarcia umowy bezpłatnego użyczenia gruntu dla Polskiego Związku Hodowców Gołębi Pocztowych – wniosek z 23.10.2014 r. Dokonany został ogląd terenu i oczekuje się na stanowisko Wspólnoty Mieszkaniowej Pocztowa 14 i 16.
13. Wyegzekwowanie od powiatu lubańskiego obowiązku płacenia podatku od ustalonych nieruchomości Skarbu Państwa – część należności z tego tytułu została wyegzekwowana, pozostałe – za lata 2009-2013 są rozpatrywane przez SKO.
14. Dokończenie sprawy korzystania z części nieruchomości gminnej przez Stowarzyszenie „Niwa” w Stankowicach- we wrześniu 2014 r. na działkach gminnych nr 299 i 300 wykonana została budowla bez zgody gminy i z naruszeniem zasad sztuki budowlanej.
15. Kontynuacja działań w zakresie porządkowania oznakowania pionowego na terenie gminy – w 2014 r. dokonany został, wspólnie z przedstawicielem Policji, przegląd oznakowania pod kątem braków i koniecznych zmian.
16. Doprowadzenie do wybudowania mostu zastępczego na Kwisie w okolicy stacji przeładunkowej będącej własnością Kopalni w związku z planowanym remontem kapitalnym mostu głównego w Leśnej. Dokumenty w tej sprawie są u merytorycznego pracownika. Z problemem został też zapoznany Marszałek Województwa Dolnośląskiego podczas wizyty w Leśnej akceptując konieczność rozwiązania zastępczego.

17. Realizacja wniosku Dolnośląskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego we Wrocławiu o sprawdzenie przez Radę Miejską prawidłowości działań w 1983 r. dotyczących nadania nr nieruchomości usytuowanej na działce 381/3 w Leśnej.
18. Kontynuacja działań w celu budowy 150 m odcinka drogi gminnej nr 265/1 i 265/2 o nawierzchni asfaltowej – wykonana została dokumentacja techniczna i prowadzone były uzgodnienia z Kopalnią Grabiszycze.
19. Kontynuacja działań w celu utworzenia miejsca pamięci narodowej w miejscu b. filii obozu Gross - Rosen w Miłoszowie – zaplanowano właściwe przeznaczenie terenu na ten cel w Studium i w projekcie MPZP, podjęte zostały rozmowy z właścicielem terenu w celu ustalenia warunków przejęcia działki przez gminę.
20. Usunięcie przez wykonawcę w ramach gwarancji szczelności instalacji chłodzącej na lodowisku. Próba szczelności została wykonana w dn. 29.10.2014 r., wykonawca został wezwany do usunięcia usterki.
21. Kontynuacja działań w celu utworzenia drogi gminnej umożliwiającej dojazd do Hotelu Czocha od drogi Leśna - Bożkowice wzdłuż Zalewu (przedłużenie drogi gminnej). Prowadzone były negocjacje, aby przejęcie niezbędnych gruntów na rzecz Gminy odbyło się na zasadzie zamiany. Dokumentacja znajduje się w merytorycznym referacie.
22. Udzielenie niezbędnej i zgodnej z kompetencjami Urzędu pomocy potencjalnemu inwestorowi, który nabył działkę nr 698/1 w Leśnej (za targowiskiem) w celu budowy obiektu handlowego.
23. Kontynuacja działań w zakresie pozyskania środków na rewitalizację i zagospodarowanie budynku b. dworca PKP w Leśnej – budynek z przynależnym placem parkingowym został przejęty przez Gminę w grudniu 2013 r., wykonane zostały roboty zabezpieczające (dach, rynny), uporządkowano sprawy meldunkowe osób w znajdującym się tam lokalu mieszkalnym, przygotowano jest przeniesienie lokatora, prowadzone były dyskusje nad możliwym sposobem wykorzystania obiektu (gastronomia, turystyka, muzeum, handel, MGOPS – w zależności od możliwych do pozyskania środków).
24. Realizacja w ramach porozumienia międzygminnego z dnia 14 sierpnia 2014 r. budowy na terenie miasta i gminy Leśna trzech wodowskazów umożliwiających przekazywanie danych mieszkańcom poprzez Internet.
25. Kontynuacja działań w ramach wstępnego porozumienia zawartego z ościennymi gminami (Świeradów Zdrój, Mirsk, Olszyna, Jindrichowice) w kierunku budowy single track-ów wokół zbiorników Leśniańskiego i Złotnickiego oraz odbudowy linii kolejowej od Jindrichowic do Mirska – poczynione zostały wstępne uzgodnienia trasy i opracowany został wniosek na uzyskanie środków na dokumentację (partner wiodący – Świeradów Zdrój).
26. Kontynuacja współdziałania z Syndykiem Masy Upadłościowej b. ZPJ Dolwis – zadbanie o przyszłościowe rozwiązania korzystne dla gminy, szczególnie w przypadku niezbycia nieruchomości. Podejmowane były kontakty z osobami zainteresowanymi wykupem, przygotowany został projekt ulg podatkowych, rozposzechniane były ogłoszenia o przetargach, burmistrz uczestniczył w Radzie Wierzyteli.
27. Podjęcie dalszych działań w celu wyegzekwowania odszkodowania na rzecz Gminy i wyciągnięcia konsekwencji w stosunku do winnych za źle wykonane zadanie – modernizację remizy OSP w Złotnikach Lub. w 2006 r. Wieniec nie został wykonany, natomiast w dokumentach odbiorowych wykonanie zostało potwierdzone. Koszt dodatkowy poniesiony przez Gminę wyniósł 101 109,13 zł.
28. Podjęcie dalszych działań w celu wyegzekwowania odszkodowania na rzecz Gminy i wyciągnięcia konsekwencji w stosunku do winnych za źle wykonane zadanie – pokrycie blachą miedzianą dachu budynku Przedszkola w Leśnej w 2005 r., który miał być szczelny przez 200 lat. Nieprofesjonalne wykonanie zadania spowodowało, że dach niezwłocznie po remoncie przeciekał. W dokumentach odbiorowych wykonanie zadania zostało potwierdzone bez zastrzeżeń. Biegły sądowy orzekł konieczność ponownej wymiany pokrycia, a koszt niezbędnych robót wg kosztorysu z 24.07.2012 r. ma wynieść 383 086,33 zł.

29. Podjęcie dalszych działań w celu wyegzekwowania odszkodowania na rzecz Gminy i wyciągnięcia konsekwencji w stosunku do winnych za dopuszczenie do użytkowania w 2008 r. nowo wybudowanego pawilonu sportowego w Pobiednej bez wymaganego zezwolenia, za co gmina została ukarana karą 5 tys. zł.
30. Rozbiórka budynku hali przemysłowej byłej Fabryki Tkanin Meblowych w Pobiednej- dokumentacja jest opracowana.
31. Doprowadzenie do usunięcia tamy zbudowanej przez bobry na rowie gminnym w Szyszkowej (spiętrzenie wody rodzi zagrożenie podtopieniami) – stosowny wniosek został skierowany do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu.
32. Modernizacja turystycznego szlaku pieszego z Leśnej do zapory - jest wykonana dokumentacja.
33. Remont dróg dojazdowych do gruntów rolnych w Miłoszowie (dz. nr 946, 223) – opracowana dokumentacja.
34. Podjęcie działań w celu pozyskania środków na remont dachu Pałacu w Szyszkowej – dokumentacja została opracowana, jest możliwość uzyskania dofinansowania m.in. ze środków MKiDN.
35. Kontynuacja działań w zakresie koncepcji zagospodarowania nieruchomości po b. Fatmie w Pobiednej- niewielka część nieruchomości została sprzedana, teren niezabudowany został podzielony na działki, które w projekcie MPZP mają przeznaczenie budowlane, jest koncepcja zagospodarowania „biurowca” na mieszkania, ale też rozważane jest stworzenie spółdzielni socjalnej lub innej działalności gospodarczej przez zainteresowanego inwestora.
36. Rozbiórka budynku mieszkalno - gospodarczego zlokalizowanego w Miłoszowie 156 na działce nr 487/3, gmina Leśna - opracowana dokumentacja.
37. Odbudowa dwóch mostów zlokalizowanych w Wolimierzu - opracowana dokumentacja i zadanie zaakceptowane do sfinansowania w całości ze środków przeciwpowodziowych.
38. Odbudowa dróg dojazdowych do posesji nr 42 (dz. nr 590, 588), 72 (dz. nr 373, 371/3), 74 (dz. nr 57), 85 (dz. nr 73/2, 73/1) oraz obok posesji nr 46 (dz. nr 485) w Stankowicach - opracowana dokumentacja i zadanie zaakceptowane do sfinansowania w całości ze środków przeciwpowodziowych.
39. Odbudowa dróg gminnych w Wolimierzu: do posesji nr 81 i 84 (dz. nr 135, km 0+000-0+225, dz. nr 112, km 0+000-0+375) oraz droga do posesji nr 93 (dz. nr 106, km 0+000-0+325)- powódź 2013 - opracowana dokumentacja i zadanie zaakceptowane do sfinansowania w całości ze środków przeciwpowodziowych.
40. Remont elewacji i odwodnienie Ratusza w Leśnej - opracowana dokumentacja.
41. Odwodnienie drogi do budynku 104 w Miłoszowie - opracowana dokumentacja.
42. Modernizacja mostu w Miłoszowie (prowadzącego do b. Dolwisu) – zadanie zaakceptowane do sfinansowania w całości ze środków przeciwpowodziowych.
43. Realizacja zadań w n.w. miejscowościach, które również zostały zaakceptowane do sfinansowania w całości ze środków przeciwpowodziowych:
  - a) Świecie: drogi o nawierzchni asfaltowej o długości 1345 mb, 8 mostów, 50 mb muru oporowego, 22,0 mb rurociągu doprowadzającego wodę, 15 mb ogrodzenia;
  - b) Grabiszycy Górne: drogi o nawierzchni asfaltowej o długości 1905 mb;
  - c) Grabiszycy Średnie i Grabiszycy Dolne: drogi o nawierzchni asfaltowej o długości 3495 mb wraz z mostem w Grabiszycach Dolnych;
  - d) Wolimierz: drogi o nawierzchni asfaltowej o długości 1640 mb, 3 mosty;
  - e) Szyszkowa: drogi o nawierzchni asfaltowej o długości 475 mb;
  - f) Stankowice: drogi o nawierzchni asfaltowej o długości 577 mb, 2 mosty;
  - g) Leśna: drogi o nawierzchni asfaltowej o długości 1195 mb;

- h) Kościelniki Średnie: drogi o nawierzchni asfaltowej o długości 2515 mb (do Janówki) wraz z mostem oraz 1030 mb rowów;
  - i) Kościelniki Górne: most, 610 mb rowów;
  - j) Miłoszów: drogi o nawierzchni asfaltowej o długości 140 mb wraz z mostem, 155 mb rurociągu odwadniającego;
  - k) Pobiedna: drogi o nawierzchni asfaltowej o długości 825 mb;
44. Podjęcie działań w kierunku pozyskania środków na dofinansowanie budowy przez osoby fizyczne mikroinstalacji prosumenckich – środki na ten cel zostaną wkrótce uruchomione przez MRiRW, jeszcze w ramach PROW 2007-2013, a gmina złożyła deklarację udziału w tym programie.
45. Weryfikacja i formalne dokończenie procesu inwestycyjnego w stosunku do wielu zadań sprzed 2010 r.
46. Wspomaganie organizacyjno - merytoryczne Młodzieżowej Rady Gminy (pierwszej kadencji) wyłonionej w wyborach w październiku 2014r.